



- OL.OLEVAD INSENERVÕRGUD**
- V — OL.OLEV VEETORU
  - K — OL.OLEV KANALISATSIOON
  - SK — OL.OLEV MADALPINGEKAABEL
  - S — OL.OLEV SADEVEE KANALISATSIOON
  - S — OL.OLEV SIDEKAABEL
  - S — OL.OLEV TV ÕHUKAABEL
  - T — TÄNAVAVALGUSTUSPOST KOOS KAABLIGA
- VAREM PROJ. INSENERVÕRGUD**
- V1 — V1 — PROJ. VEETORU (Akvalius OÜ töö nr VK-0907)
  - K1 — K1 — PROJ. KANALISATS.TORU (Akvalius OÜ töö nr VK-0907)
  - SK1 — SK1 — PROJ. SADEKANALISATSIOONITURU (Akvalius OÜ töö nr VK-0907)
  - V — X — LIKV. VEETORU (Akvalius OÜ töö nr VK-0907)
  - K — X — LIKV. KANALISATSIOONITURU (Akvalius OÜ töö nr VK-0907)
- PLANEERITUD INSENERVÕRGUD**
- SK1 — SADEKANALISATSIOONITURU
  - K2 — KANALISATSIOONITURU
  - W2 — MADALPINGEKAABEL
  - S1 — SIDEKAABEL
  - O — PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUS

- LEPPEMÄRGID:**
- — — — — PLANEERINGUALA PIIR
  - · — · — KEHTEST. NAABERPLANEERINGUALA PIIR
  - — — — — OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
  - — — — — PLAN. KRUNDI PIIR
  - · — · — KRUNDI PIIR, MIDA ON VÕIMALIK HILJEM LIITA
  - — — — — EHITUSJOOON
  - · — · — HOONESTUSALA PIIR
  - · — · — KELDRIKORRUSE HOONESTUSALA PIIR
  - — — — — OLEMASOLEV ÄRIHOONE
  - — — — — NAABERHOONE
  - — — — — PLANEERITUD JUURDEEHITUSED
  - — — — — PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
  - — — — — PARKIMISKOHTADE ARV
  - — — — — LIIKLUSSUUNAD
  - — — — — JUURDEPÄAS KRUNDILE
  - — — — — ASFALKATE
  - — — — — KÖNNITEE
  - — — — — OL.OLEV VÕRKAED
  - — — — — OL.OLEV MAAKAABLI ISIKLIK KASUTUSÕIGUS OÜ JAOTUSVÕRK KASUKS
  - — — — — TEESERVITUUDI SEADMISE VAJADUS
  - — — — — TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS
  - — — — — SÕIDUKITE KIIRUST ALANDAV ELEMENT
  - — — — — OL.OLEV SÄILIV II VÄÄRTUSKLASSI PUU
  - — — — — OL.OLEV SÄILIV MUU VÄÄRTUSKLASSI PUU
  - — — — — RAJATAV KÕRGHALJASTUS
  - — — — — LIKVIDEERITAV OBJEKT
  - — — — — OL.OLEVAD MAAPINNA KÕRGSMÄRGID
  - — — — — PLAN. MAAPINNA KÕRGSMÄRGID

**MAAKASUTUSE BILANSS**

Address/pos nr	Ilmatsalu tn 28	Ilmatsalu tn T-11	POS 1	POS 2	POS 3
Planeeringu eelne pindala	4090	7979	-	-	-
Planeeringu järgne pindala	-	-	4090	330	7649
Planeeringu eelne kasutamise sihtotstarve	100% ärimaa (002;Ä)	100% transpordimaa (007;L)	-	-	-
Planeeringu järgne kasutamise sihtotstarve	-	-	100% ärimaa (002;Ä)	100% ärimaa (002;Ä)	100% transpordimaa (007;L)

**MÄRKUS: JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA**

ADDRESS: <b>TARTUMAA TARTU LINN VEERIKU LINNAOSA</b>	OBJEKT: <b>ILMATSALU 28 KRUNDI DETAILPLANEERING</b>	JOONIS: <b>PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED</b>
TOO TEOSTAJA: <b>oü Casa Projekt</b>		TOO NR.: <b>40/07</b>
HAIGRU 9 TALLINN 10615 LITSENTS TEL. 668 46 30 E-MAIL: casa@casa.ee REG NR 10349123		MÕÖT: <b>1:500</b>
PROJEKTIJUHT: <b>S. ELME</b>	MAASTIKUARHITEKT: <b>R.KOOLI</b>	STAADIUM: <b>DP</b>
ARHITEKT: <b>M. SCHULTZ</b>		JOONISE NR.: <b>6</b>
		VÄLJATRÜKI KUUPÄEV:

Koordinaadid: L-Est 97 süsteemis  
Kõrgused: Balti 1977 a. süsteemis  
Geodeetilise maa-ala plaani mõõtkavas 1:500 moodsitas WeW OÜ 13.02.2007, töö nr geo-044-07

**Krundi positsioon**

Krundi pindala	Krundi sihtotstarve %
Hoone suurim abs. kõrgus m	Suurim lubatud hoone eh.alune pindala m²
Maksimaalne korruste arv	Suurim lubatud hoonete arv krundil

**Kehtestatud Ilmatsalu tn 26a kinnistu ja lähiala detailplaneering**